



4561139

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul MOHAN D. AUREL-GEORGE, având funcția de Senator la Senatul Romaniei, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2003	8632 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2003	8632 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	2003	8632 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid -	Agricol	2003	8632 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George

Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2003	11509 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2004	18703 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2005	3863 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2005	10560 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2005	5755 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████	Agricol	2005	6474 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nucet - Adresa: ██████	Intravilan	2008	1000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid -	Agricol	2009	5515 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████████	Agricol	2011	11510 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George Mohan Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████████	Agricol	2013	5755 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████████	Agricol	2013	7200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████████	Agricol	2013	5747 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nojorid - Adresa: ██████████	Agricol	2013	11510 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nucet - Adresa: ██████████	Intravilan	2014	156 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████████	Intravilan	2017	2445 m2	1/2	Contract de donație	Mohan Emilia Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Nucet -	Intravilan	2019	250 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia Mohan Aurel-George

Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████	Intravilan	2021	823 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Arieseni - Adresa: ██████	Intravilan	2021	1048 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Santandrei - Adresa: ██████	Intravilan	2021	5000 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████ █	Intravilan	2023	193 m2	1/1	Contract rentă viageră	Mohan Aurel

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: ██████ ██████	Apartament	2006	73.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor	Casă de locuit	2023	100 m2	1/1	Contract rentă viageră	Mohan Aurel

Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2009	49 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2010	48 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2017	280 m2	1/2	Contract de donație	Mohan Aurel-George Mohan Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	54 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Mohan Aurel-George Mohan Emilia
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	397 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Vanvucesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2021	107 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Santandrei - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2021	91 m2	1/1	Contract de donație	Mohan Aurel-George

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mercedes	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Tesla	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	30.04.2024	Haiduc Gelu Stefan	Contract de instrainare a unui autoturism	15000 EUR
Autoturism	11.10.2024	Ivanov Ghiorghita	Contract de instrainare a unui autoturism	25000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-------------------------------	--------	--------	-----------------	--------------------

și adresa acesteia				
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2010	50000
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	6000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2010	2026	25000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Mohan Aurel-George	Universitatea Din Oradea, Universitatii nr.1	angajat	92121 RON
Mohan Aurel-George	Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Oradea, Strada Ghe Doja nr. 65, Oradea	angajat	146740 RON
Mohan Aurel-George	Fundatia MAN Centrul Medical Maria, Strada Sovata 20, Oradea	angajat	81895 RON
1.2. Soț/soție			
Mohan Emilia	DGASPC BIHOR, Str. Feldioarei Oradea	angajat	77374 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Mohan Aurel George	Bulevardul Dacia 58	dividende	17000 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Mohan Aurel-George	Nojorid	arenda teren agricol	16437 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Mohan Aurel	teren extravilan	expropriere	9177 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Mohan Alexandru	AJPIS Oradea	alocatie de stat	3072 RON
Mohan Octavian	AJPIS Oradea	alocatie de stat	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-12-2024	